



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.09.2020

№ 895

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «БауИнвестГрупп» (ИНН 5902225932, ОГРН 1125902005900) (далее - ООО «БауИнвестГрупп») от 06.08.2020 № 5034:

1. Установить публичный сервитут площадью 235 кв.м на часть земельного участка в кадастровом квартале 59:32:3980009, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,125 км юго-восточнее с. Култаево.

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: КВЛ – 10 кВ.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – нет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ООО «БауИнвестГрупп», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.09.2020 № 895



Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |  |
|--|--|
|  | Характерная точка границы публичного сервитута   |
|  | Надпись номеров характерных точек границы публичного сервитута   |
|  | Граница публичного сервитута   |
|  | Граница охранной зоны  |
|  | Граница территориальной зоны   |
|  | Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Надпись кадастрового номера земельного участка   |
|  | Граница кадастрового квартала  |
|  | Обозначение кадастрового квартала  |

Подпись Трубникова Н. А.

Дата 04 августа 2020 г.



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 03.09.2020 № 895

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

КВЛ - 10 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, в 0,125 км юго-восточнее с.Култаево	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>			235 ± 54	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут. Цель использования: подключение (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (КВЛ - 10 кВ). Срок установления сервитута - 49 лет.	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона_2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	505295.43	2215865.71	Картометрический метод	1	Закрепление отсутствует
2	505292.01	2215867.71	Картометрический метод	1	Закрепление отсутствует
3	505254.71	2215821.15	Картометрический метод	1	Закрепление отсутствует
4	505258.72	2215819.76	Картометрический метод	1	Закрепление отсутствует
1	505295.43	2215865.71	Картометрический метод	1	Закрепление отсутствует

